



МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ

Департамент систем життєзабезпечення та житлової політики
вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601; (044) 207-18-56, 207-18-36, факс (044) 207-18-36
e-mail: Fesenko@minregion.gov.ua

05.09.2016

№ 8/9-2976-16

на № _____ від _____

Товариство з обмеженою
відповідальністю «Юридична
консалтингова фірма «Шілд»
просп. 40-річчя Жовтня, 93, м. Київ, 03127

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України розглянуло лист ТОВ «Юридична консалтингова фірма «Шілд» від 29.07.2016 № 428/2016 щодо надання роз'яснень стосовно правомірності надання технічних умов на існуючий об'єкт, введений в експлуатацію у порядку та відповідно до вимог чинного законодавства України та в межах компетенції повідомляє.

Відповідно до частини першої статті 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» технічні умови є складовою частиною вихідних даних на проектування об'єктів будівництва.

Статтею 4 Закону України «Про архітектурну діяльність» до будівництва віднесено нове будівництво, реконструкцію, та капітальний ремонт об'єкта архітектури, які повинні здійснюватися відповідно до затвердженої проектної документації, державних стандартів, норм і правил порядку, визначеного Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Виходячи з наведеного, технічні умови не можуть надаватись на існуючий об'єкт, введений в експлуатацію у порядку та відповідно до вимого чинного законодавства України, або бути керівним документом для експлуатуючих організацій.

Директор Департаменту

Д.В. Корчак